



## COMUNE DI ROVERBELLA

Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica e Sportello Unico per l'Edilizia  
Provincia di Mantova - Via Solferino e San Martino, 1 - 46048 Roverbella  
Tel. 0376/693410/12/13 - Fax 0376/694515 - e-mail: [sportellounicoroverbella@tin.it](mailto:sportellounicoroverbella@tin.it)

Prot. n. 8442/04

Roverbella, lì 30/06/2004

# CERTIFICATO DI AGIBILITÀ N. 49/04

(art. 24, 25 e 26 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

Soggetto richiedente l'Agibilità: **COMUNE DI ROVERBELLA**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la domanda presentata in data **28/06/2004**, dal Sig./Ditta **COMUNE DI ROVERBELLA** con sede in **ROVERBELLA**, Via **Solferino n. 1**, intesa ad ottenere il certificato di **AGIBILITA'** per i lavori di **RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO CAMPO DA CALCIO DI CASTIGLIONE MANTOVANO**, eseguiti presso l'immobile in Via **Machiavelli - fraz. Castiglione**, catastalmente distinto al Foglio n. **32** - Mappale n. **131-177-390**;
- VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Demanio/patrimonio n. **347** del **12/11/2001**, con valore di Concessione Edilizia;
- VISTA la dichiarazione congiunta del Richiedente e del Direttore Lavori, in data **22/06/2004**, attestante la conformità rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. B) del D.P.R. 380/01;
- ACCERTATO che i lavori sono iniziati in data **02/07/2002** e ultimati in data **08/04/2004**, ed eseguiti in conformità al progetto approvato;
- VISTO che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto autorizzativo sono state adempiute nei modi e nei termini in esso previsti, come risulta dalla documentazione in atti;
- VISTO il Verbale di Collaudo delle opere in cemento armato in data **25/06/2004**, a firma dell'Ing. **CORSINI FRANCESCO**, depositato presso il Comune di Roverbella in data **26/06/2004**, come da ricevuta n. **20/04** di prot., ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 380/01;
- VISTI gli articoli n. 226 del T.U. delle Leggi Sanitarie, approvato con D.L. 27.07.1934, n. 1265 e n. 24 e 25 del D.P.R. 380/01;



## COMUNE DI ROVERBELLA

Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica e Sportello Unico per l'Edilizia

Provincia di Mantova - Via Solferino e San Martino, 1 - 46048 Roverbella

Tel. 0376/693410/12/13 - Fax 0376/694515 - e-mail: [sportellounicoroverbella@tin.it](mailto:sportellounicoroverbella@tin.it)

- VISTI i certificati di conformità alle norme degli impianti tecnologici, rilasciati ai sensi dell'art. 11 della Legge 05.03.1990, n. 46 e successive integrazioni (dal 1 gen. 2004 dell'art. 115 del D.P.R. 380/01), relativi a:

- a. Impianti elettrici: Ditta esecutrice **I.E.M. di Mantovani Roberto - MARMIROLO**, rilasciato in data **28/06/2004 (per tribunette)** e Ditta esecutrice **FORTE IMPIANTI S.N.C. di Forte Martino e C. - ACRI CS** rilasciato in data **28/06/2004 (per spogliatoio)**;
- b. Impianti di riscaldamento e climatizzazione: Ditta esecutrice **NUOVA TERMOIDRAULICA GHITTI E BUFFONI S.N.C. - GOITO**, rilasciato in data **07/06/2004 (per tribunette)** e Ditta esecutrice **IMPIANTI GABRIELE DOMENICO - COSENZA** rilasciato in data **28/06/2004 (per spogliatoio)**;
- c. Impianti idrico-sanitario: Ditta esecutrice **NUOVA TERMOIDRAULICA GHITTI E BUFFONI S.N.C. - GOITO**, rilasciato in data **07/06/2004 (per tribunette)** e Ditta esecutrice **IMPIANTI GABRIELE DOMENICO - COSENZA** rilasciato in data **28/06/2004 (per spogliatoio)**;
- d. Impianti per il trasporto e utilizzazione gas: Ditta esecutrice **NUOVA TERMOIDRAULICA GHITTI E BUFFONI S.N.C. - GOITO**, rilasciato in data **07/06/2004 (per tribunette)** e Ditta esecutrice **IMPIANTI GABRIELE DOMENICO - COSENZA** rilasciato in data **28/06/2004 (per spogliatoio)**;

- VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, in data **28/06/2004** a firma dell'Impresa Costruttrice, del Direttore Lavori e del Titolare della Concessione;

- VISTA la dichiarazione congiunta del Proprietario e del Direttore Lavori, in data **25/06/2004**, attestante il rispetto delle norme di cui al capo VI della Parte II del D.P.R. 380/01, relativamente al contenimento dei consumi energetici;

- VISTA la dichiarazione congiunta del Proprietario e del Direttore Lavori, in data **25/06/2004**, attestante il rispetto delle norme U.N.I. Legge 1083/1971, e successive integrazioni e modificazioni, in materia di posizionamento, installazione e potenzialità della caldaia;

- VISTA l'attestazione congiunta del Proprietario e del Direttore Lavori, in data **22/06/2004**, attestante il rispetto della normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche, di cui alla L.R. n. 6 del 20.02.1989 e all'art. 25, comma 3, lett. d) del D.P.R. 380/01;

- VISTA la dichiarazione congiunta del Proprietario e del Direttore Lavori in data **25/06/2004**, attestante il rispetto della normativa in materia di risparmio energetico ad



## COMUNE DI ROVERBELLA

Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica e Sportello Unico per l'Edilizia

Provincia di Mantova - Via Solferino e San Martino, 1 - 46048 Roverbella  
Tel. 0376/693410/12/13 - Fax 0376/694515 - e-mail: [sportellounicoroverbella@tin.it](mailto:sportellounicoroverbella@tin.it)

uso di illuminazione esterna e di lotta all'inquinamento luminoso di cui alla L.r. 27 marzo 2000, n. 17;

- VISTA l'autorizzazione allo scarico dei reflui in pubblica fognatura, in data **30/06/2004**, rilasciata da questo stesso Ente, di cui alla pratica n. **197/CAST.**;

- VISTA la dichiarazione del Proprietario, in data **28/06/2004**, attestante l'allacciamento al pubblico acquedotto, in quanto esistente;

- VISTO il Regolamento Edilizio Comunale, approvato con Delibera di C.C. n. 37 del 31.08.2000 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 1 del 03.01.2001;

- VISTO il Regolamento Locale di Igiene "Titolo III", approvato con Delibera di C.C. n. 84 del 29.09.1992 e modificato con Delibera di C.C. n. 3 del 18.01.1993;

## D I C H I A R A

che a seguito dei lavori di **RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO CAMPO DA CALCIO DI CASTIGLIONE MANTOVANO** lo stabile adibito a **ATTIVITA' SPORTIVA**, di proprietà del **COMUNE DI ROVERBELLA** (fatti salvi eventuali successivi passaggi di proprietà), sopra descritto e composto come segue:

- campo da calcio, spogliatoi e tribunette	Mq. Lordi = <b>11.888</b>
--	---------------------------

## E' AGIBILE

dalla data odierna.-

Il presente certificato è sempre revocabile, qualora si accerti che non sussistano le condizioni di legge che ne hanno consentito il rilascio.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
URBANISTICA e S.U.E.  
(Geom. Stefano Vivian)  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PP. E DEM. PATRIMONIO  
(Geom. Rinaldo Gaburro)

