



COMUNE DI ROVERBELLA

Estrapolato Allegato A)

TARIFFE SERVIZI COMUNALI ANNO 2026

DIRITTI DI SEGRETERIA AREA TECNICA

DESCRIZIONE		IMPORTO UNITARIO
ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI		
<input type="checkbox"/>	fino a 4 pratiche in archivio locale	€ 35,00
<input type="checkbox"/>	ogni ulteriore pratica	€ 5,00
<input type="checkbox"/>	Pratiche conservate archivio esterno	€ 50,00
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA		
<input type="checkbox"/>	fino a 10 particelle	€ 50,00
<input type="checkbox"/>	oltre le 10 particelle	€ 70,00
AUTORIZZAZIONI		
<input type="checkbox"/>	installazione di insegne e mezzi pubblicitari	€ 30,00
<input type="checkbox"/>	manomissione di suolo pubblico	€ 50,00
<input type="checkbox"/>	posa lapidi - taglio alberi	€ 30,00
<input type="checkbox"/>	tinteggiatura fabbricati	€ 30,00
AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI		
<input type="checkbox"/>	paesistica/paesaggistica	€ 50,00
<input type="checkbox"/>	esame paesistico/paesaggistico	€ 50,00
AUTORIZZAZIONE PER PIANI DI RECUPERO		
<input type="checkbox"/>	pianificazione originaria del comparto	€ 500,00
<input type="checkbox"/>	per ogni successiva variante	€ 100,00
AUTORIZZAZIONE PER PIANI ATTUATIVI		
<input type="checkbox"/>	pianificazione originaria del comparto	€ 300,00
<input type="checkbox"/>	per ogni successiva variante	€ 150,00
CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA E/O EDILIZIA		
<input type="checkbox"/>	certificati per classificazione tipologia di intervento	€ 50,00
<input type="checkbox"/>	certificati di agibilità - fino a 100 mq./mc.	€ 70,00
<input type="checkbox"/>	certificati di agibilità - da 100 mq./mc a 500 mq./mc.	€ 150,00
<input type="checkbox"/>	certificati di agibilità - oltre i 500 mc/mq	€ 200,00
.	altre certificazioni non comprese nelle precedenti categ.	€ 50,00
CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA IGIENICO-SANITARIA		
.	attestazione di idoneità abitativa degli alloggi (con soprall.)	€ 70,00
.	RINNOVO attestazione di idoneità abitativa degli alloggi	€ 50,00
COMUNICAZIONE DI INIZIO ATTIVITA' (CILA)		€ 30,00



COMUNE DI ROVERBELLA

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) - PERMESSO DI COSTRUIRE		
RESIDENZIALE		
•	opere di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, nuova costruzione o opere non previste in altre fattispecie - fino a 100 mc. compresi	€ 100,00
•	opere di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, nuova costruzione - da 100 mc. a 500 mc. comp.	€ 200,00
•	opere di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, nuova costruzione - da 500 mc. a 1000 mc. comp.	€ 300,00
•	opere di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, nuova costruzione - oltre i 1000 mc.	€ 500,00
NON RESIDENZIALE		
•	opere di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, nuova costruzione - fino a 100 mq. compresi	€ 100,00
•	opere di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, nuova costruzione - da 100 mq. a 500 mq. comp.	€ 200,00
•	opere di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, nuova costruzione - da 500 mq. a 1000 mq. comp.	€ 300,00
•	opere di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, nuova costruzione - oltre i 1000 mq.	€ 500,00
ALTRE CASISTICHE		
•	manufatti e attrezzature NON comportanti aggravio urbanist.	€ 50,00
•	cave, sistemazioni e bonifiche agrarie	€ 500,00
•	impianti per la produzione di energia da fonti energetiche rinnovabili	€ 100,00
•	mutamenti di destinazione d'uso senza opere edilizie	€ 50,00
•	varianti ESSENZIALI a pratiche già assentite	50% rispetto all'originaria
•	proroghe di Permessi di Costruire assentiti	€ 50,00
•	vulture	€ 50,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) - PERMESSO DI COSTRUIRE		
OPERE DI URBANIZZAZIONE		
•	fino a 10.000,00 mq.	€ 300,00
•	oltre i 10.000 mq.	€ 500,00
BONIFICA AREE INQUINATE		
•	approvazione piano di caratterizzazione	€ 100,00
•	approvazione progetto preliminare di bonifica	€ 200,00
•	approvazione progetto definitivo di bonifica	€ 500,00



COMUNE DI ROVERBELLA

ALTRE ATTIVITA'		
•	conferenze di servizio/(attività di sportello unico e varie)	€ 150,00
•	Pratiche per nuovi impianti FERPAS	Importo diritti è pari al 0,03% dell'importo dell'investimento (D.D.R. XI- /4803 del 31/05/2021)
•	conferenze di servizio/(attività di sportello unico e varie)	€ 300,00



COMUNE DI ROVERBELLA

**IMPORTI DIRITTI DI ISTRUTTORIA PRATICHE DI COMPETENZA SPORTELLO UNICO
ATTIVITÀ PRODUTTIVE (S.U.A.P.)**

VOCE	COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE	IMPORTO
1	SCIA per inizio e/o modifica, attività di tipo manifatturiero e prestazione di servizi (industriale e/o artigianale, artigianato di servizio, ecc.)	50,00
2	SCIA per inizio e/o modifica, attività commerciale su area privata, su area pubblica, itinerante e su posteggio e/o forme speciali	30,00
3	Grandi strutture di vendita	
3 a	Autorizzazione all'apertura	500,00
3 b	Comunicazioni di sub ingresso, variazioni, ecc	300,00
4	Medie strutture di Vendita	
4 a	Autorizzazione all'apertura	300,00
4 b	Comunicazioni di sub ingresso, variazioni, ecc	150,00
5	SCIA per inizio e/o modifica, attività turistico-alberghiera e di recettività turistica in tutte le sue forme e finalità;	30,00
6	SCIA per inizio e/o modifica, attività di somministrazione alimenti e bevande (in luoghi aperti al pubblico, circoli privati, pubblici esercizi, ecc)	30,00
7	SCIA per somministrazione temporanea in occasione di manifestazioni, sagre, fiere etc. organizzate da enti ed associazioni NON iscritte all'albo comunale, e che NON abbiano avuto il patrocinio dell'Amministrazione comunale.	30,00
8a	SCIA per inizio e/o modifica, attività di vendita da parte di imprenditore agricolo	30,00
8b	Inizio/modifica attività in ambito agricolo	30,00
9	SCIA per inizio e/o modifica, attività di servizio (noleggio veicoli con /senza conducente, servizi funebri, agenzie d'affari, parafarmacie e vendita farmaci da banco, ecc)	30,00
10	SCIA per inizio e/o modifica attività di distribuzione carburante ad uso pubblico (a cui si sommare i diritti per gli altri servizi offerti da attivare)	100,00
11	SCIA per installazione/realizzazione/modifiche sostanziali di impianti di radio-telecomunicazione	100,00
12	DOMANDA per apertura media struttura di vendita anche in forma unitaria	500,00
13	DOMANDA per rilascio/modifica titoli per commercio su aree pubbliche su posteggio, in forma itinerante e posteggi extra-mercatali inseriti in contesti di manifestazioni organizzate da enti ed associazioni NON iscritte all'albo comunale e che NON abbiano avuto il patrocinio dell'Amministrazione comunale.	30,00
14°	DOMANDA di autorizzazione unica per installazione ed esercizio di impianto distributore di carburanti ad uso pubblico	500,00
14b	Installazione/modifica distributore carburanti privato	100,00
15	Richiesta di pareri con rilascio di attestazioni, note ecc	50,00
16	SCIA/Autorizzazioni per attività non comprese o non riconducibili alle voci di cui sopra	30,00
17	AUTORIZZAZIONI UNICA AMBIENTALE (AUA)	



COMUNE DI ROVERBELLA

	secondo i disposti della DGR N° X / 3827 del 14/07/2015 (punto 1.2 dell'allegato alla Dgr, a cui applicare la scontistica ivi prevista)	
17 a	rilascio, modifica sostanziale (come definiti nell'allegato alla DGR) e rinnovo.	100,00
17 b	Voltura	50,00

Note applicative:

- Per le comunicazioni di **cessata, sospensione e ripresa** attività NON sono dovuti diritti;
- Sono fatti salvi i versamenti di diritti di altri enti, (ATS, ARPA, Provincia, ATO, VV.FF, ecc) per l'ottenimento di pareri o per le attività a cui son preposti.
- Per i procedimenti gestiti dal SUAP ma di esclusiva competenza del settore urbanistica/edilizia o da altri enti VV.FF, si deve far riferimento ai diritti di segreteria stabiliti per lo stesso settore/Ente e nulla e dovuto al SUAP.

CAUZIONI PER TAGLIO STRADA

L'importo della Cauzione è stabilito in:

€ 258,23 fino a 5 ml;

se il taglio è maggiore allora sono €/ml 51,646 per i metri di manomissione,

- maggiorazioni fino al 50% rispetto a quanto sopra previsto in presenza nel luogo oggetto della manomissione di manufatti e/o impianti che potrebbero in qualche modo essere danneggiati del tipo: cordolature, linee elettriche, condotte fognarie, linee di acquedotto, sedimi di canali, alberature, impianti di irrigazione ecc.
- maggiorazioni fino al 100% rispetto a quanto sopra previsto in presenza di pavimentazione di pregio (acciottolato, ammattonato, in lastre di pietra, in porfido, in cotto)
- Gli enti che operano sul territorio in maniera consistente, al fine di ridurre loro l'onere del versamento per ogni singola manomissione possono, in alternativa, versare un'unica cauzione annuale, tramite polizza fideiussoria il cui importo viene calcolato in base alla quantità di metri lineari di superficie di suolo pubblico che si prevede di manomettere per ogni esercizio di riferimento nell'arco di dodici mesi moltiplicata per un importo di Euro 100,00 per ogni metro lineare di scavo previsto)