



COMUNE DI ROVERBELLA

Provincia di Mantova – Via Solferino e San Martino, 1 – 46048 Roverbella
Tel. 0376/691811 – Fax 0376/694515 – e-mail: segreteria@comune.roverbella.mn.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 127 DEL 23/10/2026

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventitre** del mese di **ottobre** alle ore **10:00**, nella Residenza Comunale, vennero convocati a seduta i componenti di questa Giunta Comunale.
All'appello risultano presenti:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
Mattia Cortesi	Presidente	Presente
Alessandra Madella	Membro	Presente
Genny Ferro	Membro	Assente Giustificato
Filippo Nobis	Membro	Presente
Nicolò Androne	Membro	Assente Giustificato

Numero totale PRESENTI: 3 – ASSENTI: 2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Coppola Paolo, che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sindaco Cortesi Mattia.

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare sul seguente argomento:

OGGETTO

ADOZIONE SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE (anni 2027-2029) ED ELENCO ANNUALE (anno 2027) DEI LAVORI PUBBLICI. ART. 37, D ECRETO L.GS. 31.03.2023, n. 36

LA GIUNTA COMUNALE

RICORDATO che:

- in data 31.03.2023 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 77 – suppl. ordinario n. 12, il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione all'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega del Governo in materia di contratti pubblici", ripubblicato poi con note sulla Gazzetta Ufficiale, serie generale n. 87 del 13/04/2023, Suppl. Ordinario n. 14;

EVIDENZIATO che

- l'art. 37 "*Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi*" del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'art. 50, co. 1, lettera a), del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatici ed in coerenza con il bilancio;

- il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel documento unico di programmazione dell'Ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (e s.m.i.);

- il Consiglio Comunale è chiamato ad approvare il Documento Unico di Programmazione (DUP) ossia lo strumento di programmazione strategica e operativa dell'ente locale, con cui vengono unificate le informazioni, le analisi, gli indirizzi della programmazione e che costituisce atto autonomo da approvarsi prima del bilancio;

- nella sezione operativa del DUP sono individuati, per ogni missione, i programmi che l'Ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi definiti nella sezione strategica con particolare riferimento al piano opere pubbliche, al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari e alla programmazione fabbisogni di personale;

PRECISATO che con l'allegato I.5 sono definiti:

- a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;
- b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

RITENUTO pertanto dovere procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2027-2029, ed all'elenco annuale per l'anno 2027 in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 37 del citato Decreto Legislativo n. 36/2023 (e s.m.i.);

RICHIAMATO l'allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) "*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*" con cui si approva la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;

AVUTO PRESENTE che l'art. 37, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che i lavori di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14, co. 1, lettera a) ovvero 5.404.000,00, sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione (DIP);

PRESO ATTO che il Responsabile dell'area Tecnica Arch. Isaela Sanguanini, referente per la programmazione delle opere pubbliche, ha predisposto la proposta di piano triennale per gli anni 2027-2029 ed elenco annuale anno 2027 dei lavori pubblici di importo superiore alla soglia di cui all'art. 50, co. 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023;

ESAMINATO lo schema di programma triennale dei lavori pubblici da realizzare nel triennio 2027-2029, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

ATTESO che lo stesso è stato predisposto tenendo conto delle disposizioni legislative a riguardo e degli indirizzi programmatici di questa Amministrazione;

RITENUTO di dover adottare il suddetto schema di programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2027-2029 ed elenco annuale 2027;

PRECISATO che sono state adottate le schede-tipo predisposte nel programma dell'Osservatorio Regionale, aventi le caratteristiche definite dall'allegato I.5 "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo" del citato decreto;

VISTO l'art. 170 del T.U.E.L. n. 267/2000, il quale dispone che la Giunta presenti entro il 31 luglio di ciascun anno al Consiglio comunale il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione), ed entro il 15 novembre la nota di aggiornamento dello stesso documento;

VISTO il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011, e successive modificazioni, recante *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42"*, il quale dispone all'allegato A1, punto 8, che il D.U.P. deve ricomprendere la programmazione in materia di lavori pubblici;

RITENUTO DI ADOTTARE la programmazione triennale dei LL.PP. 2027/2029 in concomitanza con l'approvazione del DUP in quanto lo stesso documento riporta i medesimi dati di previsione;

RILEVATO che con l'adozione del presente atto non viene assunto alcun impegno di spesa;

RICHIAMATI:

- lo Statuto comunale, approvato con Deliberazione del consiglio comunale n. 21 del 21.06.2023 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 10.09.2025;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 43 del 11.09.2024, con la quale sono state approvate le linee programmatiche di mandato amministrativo 2024/2029;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 56 del 16.12.2025, ad oggetto "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2026 - 2028 - approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 16.12.2025, ad oggetto "Bilancio di previsione 2026 - 2028 e allegati e piano degli indicatori di bilancio 2026 - 2028 - approvazione";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 176 del 23.12.2025 ad oggetto "Approvazione del Piano esecutivo di gestione 2026 - 2028 - parte contabile e affidamento dei capitoli del PEG ai responsabili titolari di posizione organizzativa";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 25.02.2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028"aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 56 del 29.04.2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29.04.2026, ad oggetto "Approvazione del rendiconto della gestione 2025";

VISTO il Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 (e s.m.i.) ed i suoi allegati con particolare riferimento all'allegato I.5;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (e s.m.i.) ed in particolare l'art. 48 in merito alla competenza della Giunta all'assunzione del presente atto;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 allegati al presente atto;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme della legge

per quanto sopra esposto che si da qui per riportato:

DELIBERA

1. ADOTTARE l'allegato programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2027-2029 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2027, predisposto dal Responsabile area Tecnica, Responsabile della programmazione dei lavori pubblici, sulla base degli schemi tipo di cui all'allegato I. 5 al D.Lgs. n. 36/2023 composto dalle seguenti schede:

- **A:** *quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;*
- **B:** *elenco delle opere pubbliche incompiute;*
- **C:** *elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione.*
- **D:** *elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*
- **E:** *lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*
- **F:** *elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dall'art. 5, co. 3, del medesimo allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);*

2. PUBBLICARE, ai sensi dell'art. 5, co. 5, dell'allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023, la presente deliberazione e l'allegato programma triennale 2027-2029 adottato e l'elenco annuale, all'Albo Pretorio online e sul sito internet comunale, dandone comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, affinché ogni cittadino possa nei 30 giorni dalla pubblicazione presentare eventuali osservazioni e/o proposte di modifica, prima di essere sottoposto all'esame ed approvazione definitiva da parte del Consiglio comunale;

3. DARE ATTO che, nel D.U.P. 2027-2029, sarà ricompresa la presente programmazione riguardante le OO.PP., unitamente alle forniture e i servizi.

4. UNIRE detto programma al Bilancio di Previsione 2027-2029, con successiva trasmissione all'Osservatorio dei Lavori Pubblici.

5. PRECISARE che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di alcun impegno di spesa;

6. DARE ATTO che l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento degli interventi previsti dal piano è da intendersi provvisoria e presunta poiché da sottoporre ad ulteriori verifiche in sede di elaborazione del bilancio di previsione per il triennio 2027-2029;

7. PRENDERE ATTO che il Responsabile della redazione del Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2027-2029, dell'elenco annuale delle opere da realizzare nel 2027, degli eventuali aggiornamenti del programma nonché della trasmissione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, allorquando il suddetto programma avrà assunto carattere definitivo in seguito all'approvazione del Consiglio comunale, è l'Arch. Isaela Sanguanini – Responsabile Area tecnica;

8. STABILIRE che eventuali osservazioni e/o proposte di modifica al piano triennale siano inviate al Responsabile del Programma triennale dei lavori pubblici nei tempi previsti dalla normativa vigente in materia;

9. SPECIFICARE che l'allegato I.5 stabilisce che, una volta approvati, i programmi triennali di lavori siano modificabili, previa approvazione da parte dell'organo competente, se le variazioni riguardano:

- la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;
- l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale e regionale,
- l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o economie,
- l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti nelle annualità successive,
- la modifica del quadro economico di lavori già contemplati nell'elenco, per il quale si rendano necessarie ulteriori risorse;

10. DARE ATTO che:

- a. ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 4 e ss. il responsabile del procedimento è istruttore tecnico arch. Isaela Sanguanini;
- b. sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione Valore Pubblico, performance, anticorruzione, sottosezione rischi corruttivi del Piano integrato di attività e organizzazione triennale approvato con delibera di Giunta;
- c. in capo ai Responsabili di Servizio che emettono i pareri richiesti dal D.lgs. n. 267 del 2000 non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune;
- d. il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del d.lgs. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente;
- e. ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 1199;

11. DISPORRE che la presente deliberazione, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000, venga affissa all'Albo Pretorio del Comune e contestualmente trasmessa in elenco insieme ad altri provvedimenti della stessa seduta ai capigruppo consiliari.

12. di DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, a seguito di separata unanime votazione, a norma dell'art. 134 - comma 4 - del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE
MATTIA
(Cortesi Mattia)
CORTESI

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Coppola Paolo)

Paolo Coppola
(Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art 24 del D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Roberbella ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.

SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2027/2029
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVERBELLA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	6.524.800,85	4.824.250,00	5.216.054,13	16.565.104,98
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	700.000,00	700.000,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	727.695,35	305.750,00	245.000,00	1.278.445,35
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	41.163,80	90.000,00	1.384.013,53	1.515.177,33
Totale	7.293.660,00	5.220.000,00	7.545.067,66	20.058.727,66

Il referente del programma
SANGUANINI ISABELA

- Note:**
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2027/2029
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVERBELLA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazioni e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di correttivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	--	--	----------------------------------	--	--------------------------------	---	---------------------------------

Il referente del programma
SANGUANINI ISAE LA

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2027/2029
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVERBELLA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazio ne - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma
SANGUANINI ISABELA

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs.36/2023

SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2027/2029
 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVERBELLA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionali e (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80005630209202700002		B24D22004250002	2027	SANGUANINI ISABELLA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI E SCOLASTICHE	REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERBELLA	PRIORITA MASSIMA	271.160,00	0,00	0,00	0,00	271.160,00			0,00		
L80005630209202700003		B27B25000010003	2027	SANGUANINI ISABELLA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	RESTAURO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI BENI CULTURALI	PIANO DI SVILUPPO DEL COMPENDIO IN DISUSO DI VILLAGGIO MEDIANTE LA RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL EX DANCING NAPOLEON, EDIFICI ANNESSI E PARCO	PRIORITA MASSIMA	5.900.000,00	0,00	0,00	0,00	5.900.000,00			0,00		
L80005630209202700004		B21B25000230004	2027	SANGUANINI ISABELLA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' URBANA CON REALIZZAZIONE DI PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO DI VIA MAZZINI (STRALCIO C) E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA VERDI A ROVERBELLA	PRIORITA MASSIMA	360.000,00	0,00	0,00	0,00	360.000,00			0,00		
L80005630209202700005		B22F26000690006	2027	SANGUANINI ISABELLA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTURE E SOCIALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE A SERVIZI DELLA FRAZIONE DI MALAVICINA DI ROVERBELLA	PRIORITA MASSIMA	262.500,00	0,00	0,00	0,00	285.000,00			0,00		
L80005630209202700006		B22F26000920006	2027	SANGUANINI ISABELLA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI DIREZIONALI E AMMINISTRATIVE	INTERVENTO DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO, RIPRISTINO E SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DEL MAGAZZINO COMUNALE SITO IN VIA FONTANE N. 19 NEL COMUNE DI ROVERBELLA (MN)	PRIORITA MASSIMA	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		
L80005630209202700007		B27H26002510004	2027	SANGUANINI ISABELLA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	ASFALTATURE STRADE COMUNALI	PRIORITA MASSIMA	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00			0,00		
L80005630209202600003		B28H25001650001	2028	SANGUANINI ISABELLA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE DIFESA DEL SUOLO	MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA DEL TERRITORIO COMUNALE	PRIORITA MEDIA	0,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00			0,00		
L80005630209202600004		B28I25003490006	2028	SANGUANINI ISABELLA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SANITARIE	AMPLIAMENTO POLIAMBULATORI CENTRO SERVIZI	PRIORITA MEDIA	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00			0,00		

L8000563020 9202500012		B21B2200171 0006	2028	SANGUANINI ISAE LA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RETE CICLABILE COMUNALE ROVERBELLA STAZIONE FERROVIARIA - CASTIGLIONE MANTOVANO TRONCO 1	PRIORITA MEDIA	0,00	590.000,00	0,00	0,00	590.000,00			0,00		
L8000563020 9202400016		B21B2200173 0006	2028	SANGUANINI ISAE LA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RETE CICLABILE COMUNALE ROVERBELLA- STAZIONE FERROVIARIA CASTIGLIONE MANTOVANO SECONDO TRONCO	PRIORITA MEDIA	0,00	645.000,00	0,00	0,00	645.000,00			0,00		
L8000563020 9202700001		B21B2500068 0005	2028	SANGUANINI ISAE LA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	CICLABILE DI COLLEGAMENTO ROVERBELLA/BORGO BASSA E FRAZIONE DI BELVEDERE	PRIORITA MEDIA	0,00	615.000,00	0,00	0,00	615.000,00			0,00		
L8000563020 9202700008		B27G2600013 0006	2028	SANGUANINI ISAE LA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO URBANO	RIQUALIFICAZIONE DELL'AMBITO COMMERCIALE DI VIA DON BERTOLANI IN CASTIGLIONE MANTOVANO	PRIORITA MEDIA	0,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00			0,00		
L8000563020 9202500007		B23I23005720 006	2029	SANGUANINI ISAE LA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	RISTRUTTU RAZIONE CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	SERVIZI PER LA P.A. E PER LA COLLETTIVITA' ALTRI SERVIZI PER LA COLLETTIVITA' O	RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DI MALAVICINA	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00	1.800.000,00			0,00		
L8000563020 9202500009		PROV 0000052247	2029	SANGUANINI ISAE LA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	RESTAURO	SERVIZI PER LA P.A. E PER LA COLLETTIVITA' ALTRI SERVIZI PER LA COLLETTIVITA'	RIGENERAZIONE MEDIANTE RESTAURO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO DI INTERESSE STORICO- ARTISTICO DI VILLA GOBIO - CHAUVENET	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	3.845.067,66	0,00	3.845.067,66			0,00		
L8000563020 9202500010		B28E2200038 0004	2029	SANGUANINI ISAE LA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	RISTRUTTU RAZIONE	SERVIZI PER LA P.A. E PER LA COLLETTIVITA' ALTRI SERVIZI PER LA COLLETTIVITA'	RIGENERAZIONE URBANA AREA CHIOSCO E RECUPERO PALAZZINA EX STAZIONE	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00			700.000,00	CONCESSION E DI COSTRUZION E E GESTIONE	
L8000563020 9202400024		B21B2200174 0006	2029	SANGUANINI ISAE LA	SI	NO	03	020	053	ITC4B	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RETE CICLABILE COMUNALE ROVERBELLA- STAZIONE FERROVIARIA- CASTIGLIONE MANTOVANO - TRONCO 3	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00			0,00		

Il referente del programma
SANGUANINI ISAE LA

- Note:**
- (1) Codice intervento = "I." + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 - (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
 - (8) Ai sensi dell'art 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2027/2029
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVERBELLA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80005630209202700002	B24D22004250002	REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI ROVERBELLA	SANGUANINI ISAE LA	271.160,00	271.160,00	AMB - QUALITA' AMBIENTALE	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO	0000242074	CUC AREA VASTA BRESCIA		
L80005630209202700003	B27B25000010003	PIANO DI SVILUPPO DEL COMPENDIO IN DISUSO DI VILLA GOBIO MEDIANTE LA RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL EX DANCING NAPOLEON, EDIFICI ANNESSI E PARCO	SANGUANINI ISAE LA	5.900.000,00	5.900.000,00	VAB - VALORIZZAZIONE BENI VINCOLATI	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO	0000242074	CUC AREA VASTA BRESCIA		
L80005630209202700004	B21B25000230004	INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' URBANA CON REALIZZAZIONE DI PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO DI VIA MAZZINI (STRALCIO C) E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA VERDI A ROVERBELLA	SANGUANINI ISAE LA	360.000,00	360.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO	0000242074	CUC AREA VASTA BRESCIA		
L80005630209202700005	B22F26000690006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE A SERVIZI DELLA FRAZIONE DI MALAVICINA DI ROVERBELLA	SANGUANINI ISAE LA	262.500,00	285.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE	0000242074	CUC AREA VASTA BRESCIA		
L80005630209202700006	B22F26000920006	INTERVENTO DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO, RIPRISTINO E SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DEL MAGAZZINO COMUNALE SITO IN VIA FONTANE N. 19 NEL COMUNE DI ROVERBELLA (MN)	SANGUANINI ISAE LA	200.000,00	200.000,00	AMB - QUALITA' AMBIENTALE	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO	0000242074	CUC AREA VASTA BRESCIA		
L80005630209202700007	B27H26002510004	ASFALTATURE STRADE COMUNALI	SANGUANINI ISAE LA	300.000,00	300.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".	0000242074	CUC AREA VASTA BRESCIA		

Il referente del programma
SANGUANINI ISAE LA

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2027/2029
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVERBELLA**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
--	------------	--	---------------------------	----------------------------	--

Il referente del programma
SANGUANINI ISABELA

Note:
(1) breve descrizione dei motivi