



COMUNE DI ROVERBELLA

PROVINCIA DI MANTOVA

Via Solferino e San Martino, 1 – 46048 Roverbella Tel. 0376/691811

Prot. 5822

AVVISO D'ASTA PER ALIENAZIONE DI MATERIALE DIMESSO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ROVERBELLA

Il Comune di Roverbella, in esecuzione della deliberazione di Giunta comunale n. 54/2019 e della Determinazione n. 169/2019 del Responsabile dell'Area

RENDE NOTO

che il **giorno 04 giugno 2019 alle ore 10.00** presso la Sede Municipale in Via Solferino e San Martino n. 1 – Sala Consiliare - si terrà l'asta pubblica per la vendita di arredi e attrezzature di proprietà di questo Ente così come individuati nell'elenco di cui al successivo punto 1.

1. OGGETTO DELL'ASTA

L'asta riguarda la vendita di arredi ad uso dell'Asilo nido e attrezzature di proprietà di questo Ente, oggi depositati in un magazzino comunale:

DESCRIZIONE	QUANTITA'
Seggioline in legno a pioli, con schienale e braccioli	n. 15
Seggioloni con struttura in ferro	n. 04
Tavolini quadrati in legno	n. 04
Tavoli per attività semicircolari	n. 02
Lettini impilabili in legno, completi di materasso	n. 05
Lettini con sponde e ruote, completi di materasso	n. 05
Armadietti guardaroba per bambini, a tre ante	n. 05
Specchio da parete con cornice in legno naturale (cm. 180 x 100 circa)	n. 01
Mobiletto ad angolo	n. 01
Mobilette contenitori con due ripiani, a giorno	n. 02
Paracolpi da muro morbidi, con rivestimento in tessuto decorato	n. 04
Piccoli accessori per psicomotricità in materiale morbido con rivestimento lavabile	n. 08
Piccola spalliera a muro per psicomotricità	n. 01

Trattasi di lotto unico, non frazionabile.

2.VALUTAZIONE/PREZZO DI VENDITA COMPLESSIVO POSTO A BASE D'ASTA

€ 1.000,00 (mille euro) – lotto unico.

3.CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'ASTA PUBBLICA

a. L'asta si svolgerà come segue:

- In presenza di una o più offerte, l'aggiudicazione avverrà a favore di chi abbia presentato la migliore offerta in aumento rispetto al prezzo complessivo a base d'asta (euro mille);
- L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta purché non inferiore al prezzo a base d'asta.

b. L'asta viene espletata con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo indicato nell'avviso d'asta, in base all'art. 73 lett. C) e all'articolo 76, comma 2 del R.D. 23 Maggio 1924 n. 827 in aumento sul prezzo a base d'asta;

c. Chiunque è legittimato a presentare offerta;

d. Non sono ammesse offerte condizionate o a termine, né offerte in ribasso rispetto ai prezzi a base d'asta, né offerte per persona da nominare, né offerte espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta;

e. In caso di parità di offerte si farà luogo ad esperimento verbale di miglioramento tra i soli concorrenti che abbiano presentato offerta di pari importo se presenti ed in caso di assenza si procederà all'estrazione a sorte fra detti concorrenti;

f. Il pagamento del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire entro 20 (venti) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione;

g. L'autorità che presiede l'asta, aperti i pieghi ricevuti o presentati e lette le offerte, aggiudica il contratto a colui che ha presentato l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore rispetto a quello fissato nell'avviso d'asta ai sensi dell'art. 76 comma 2 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827. Da questo momento il soggetto aggiudicatario risulta, quindi, vincolato all'acquisto degli arredi e attrezzature;

h. Il mancato pagamento entro il termine predetto comporterà la decadenza dall'aggiudicazione. Si procederà all'emanazione di nuovo provvedimento a favore del secondo classificato, sempre che l'offerta risponda ai requisiti del bando e così di seguito per i successivi partecipanti inseriti nella graduatoria;

i. Tutte le spese inerenti e conseguenti l'asta e il contratto, nessuna eccettuata, saranno a carico dell'aggiudicatario, ad eccezione di quelle imposte per legge a carico del venditore;

l. Per quanto non previsto nel presente avviso, varranno le norme e le condizioni contenute nel Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n.827;

m. In caso di mancata aggiudicazione, per qualsiasi motivo, gli aggiudicatari non potranno far luogo a pretesa alcuna.

n. La compravendita degli arredi e attrezzature avviene nello stato di fatto in cui essi si trovano; non si farà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, o nella determinazione dell'importo a base d'asta, dovendo intendersi come espressamente dichiarato dall'aggiudicatario di ben conoscere i beni acquistati nel loro complesso e valore.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando e l'accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei beni mobili posti in vendita.

Gli interessati potranno far pervenire a mezzo servizio postale con raccomandata con avviso di ricevimento, a mezzo corriere o anche a mano, al seguente indirizzo: Comune Roverbella, Via Solferino e San Martino n 1 – 46048 Roverbella (MN) **entro e non oltre le 12.00 del 01/06/2019** un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura riportante all'esterno:

1. l'indirizzo del mittente;
2. la seguente dicitura **"OFFERTA PER ACQUISTO BENI MOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ROVERBELLA – NON APRIRE"**

Eventuali offerte pervenute all'Ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide (non farà fede il timbro postale di spedizione).

Il plico dovrà contenere, a pena esclusione, due buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e dovranno contenere:

- **BUSTA N. 1 documentazione amministrativa**
- **BUSTA N. 2 offerta economica**

All'esterno di entrambe le buste deve essere indicata la seguente dicitura "OFFERTA PER ACQUISTO BENI MOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ROVERBELLA"

All'interno della BUSTA N. 1 (documentazione amministrativa) dovrà essere inserita la seguente documentazione, pena l'esclusione:

- domanda di partecipazione con dichiarazione, redatta nel modello "A" allegato al presente bando con copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

All'interno della BUSTA N. 2 (offerta economica) dovrà essere inserita, pena l'esclusione:

- offerta, prodotta utilizzando preferibilmente il modello "B" allegato al presente bando, espressa in cifre ed in lettere, in aumento sull'importo a base d'asta, debitamente firmata, contenente l'indicazione del prezzo offerto per i beni che si intende acquistare.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione comunale.

Sono ammesse alla presentazione di offerte sia persone fisiche che giuridiche.

In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante.

Non possono essere compratori i soggetti di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 1471 del Codice Civile o che si trovino nelle condizioni di cui all'articolo 32/quarter del Codice Penale.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180 decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

5. SVOLGIMENTO DELLA GARA

Potranno presenziare all'asta, muniti di documento di riconoscimento, coloro che hanno presentato domanda e/o loro rappresentanti, in tal caso muniti di specifica delega.

L'apertura delle offerte sarà effettuata **il giorno 04 giugno 2019 alle ore 10.00 presso la Sala Consiliare del Comune di Roverbella.**

Il Presidente di gara, aperti i plichi pervenuti, provvederà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica. Proseguirà con la lettura delle offerte ammesse e quindi del prezzo offerto per i beni messi all'asta e aggiudicherà, provvisoriamente, la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta del lotto stesso.

Il Presidente ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data senza che i concorrenti possono vantare alcuna pretesa a riguardo.

6. AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione in sede di gara si intende provvisoria ed è soggetta alla approvazione del procedimento di gara da parte del competente Responsabile di Settore previa acquisizione d'ufficio della documentazione finale comprovante la veridicità delle dichiarazioni del concorrente provvisoriamente aggiudicatario. La mancata produzione delle certificazioni richiedibili per legge nonché le dichiarazioni mendaci daranno luogo alle conseguenze di legge.

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione del Responsabile dell'Area servizi alla Persona, una volta compiute tutte le opportune verifiche.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, entro 20 (venti) giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione, a pena decadenza della stessa, al versamento del corrispettivo dell'alienazione da effettuare presso la Tesoreria comunale del Comune di Roverbella.

Il ritiro dei beni mobili, a carico dell'aggiudicatario, potrà avvenire solo dopo il pagamento del prezzo di aggiudicazione. Il ritiro sarà concordato con l'Amministrazione comunale in seguito a redazione di un verbale controfirmato dalle parti, entro 10 (dieci) giorni dall'aggiudicazione definitiva.

7. DANNI E ASSICURAZIONI

Ogni responsabilità sia per danni che in relazione all'espletamento del servizio di ritiro, smontaggio e trasporto dei beni mobili, che derivino al Comune di Roverbella o a terzi, a persone o a cose, è senza riserve di eccezioni a totale carico della ditta aggiudicataria.

In caso di mancato ritiro, entro giorni 30 (trenta) dal versamento del prezzo di aggiudicazione, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento.

8. ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'Amministrazione Comunale è sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei beni mobili da parte degli interessati e del prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari presso un magazzino del Comune di Roverbella.

Per quanto non espressamente previsto nel presente si rimanda:

1. al Codice Civile - titolo 111- Capo I;
2. al R.D. n. 827 del 23/05/1924;
3. alle norme vigenti in materia in quanto applicabili al presente procedimento.

Ai sensi del Regolamento generale sulla protezione dei dati n. 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Roverbella,

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ALLA PERSONA

Antonia Riccò